



**PENGUMUMAN
HASIL SELEKSI ADMINISTRASI
PENGADAAN TENAGA AHLI PERENCANA PERORANGAN
BIDANG PENATAAN RUANG DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
KABUPATEN TEMANGGUNG
TAHUN ANGGARAN 2024**

Nomor: 650/153/2024

Berdasarkan hasil evaluasi administrasi pengadaan Tenaga Ahli Perencana di Bidang Penataan Ruang DPUPR Kabupaten Temanggung yang tertuang dalam Berita Acara Tim Seleksi Pengadaan Tenaga Ahli Perencana Perorangan Nomor 650/001/PR-DPUPR/II/2024 tentang Hasil Seleksi Administrasi, bersama ini kami lampirkan nama peserta yang dinyatakan lolos seleksi administrasi dan berhak mengikuti seleksi teknis dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Seleksi teknis berupa ujian tertulis, praktik, dan wawancara akan dilaksanakan pada:

Hari, Tanggal : Kamis, 1 Februari 2024

Waktu : 09.00 WIB – selesai

Aula Progo Pistan, Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan

Tempat : Ruang Kabupaten Temanggung

Jalan Pahlawan Nomor 21 Temanggung

2. Peserta diharapkan mengunduh Kerangka Acuan Kerja (KAK) di *website* DPUPR Kabupaten Temanggung <https://dpupr.temanggungkab.go.id/> sebagai bahan persiapan seleksi teknis;

3. Peserta diwajibkan:

- a. Memakai pakaian bebas dan rapi;

- b. Membawa:

- i. Alat tulis;

- ii. Surat lamaran, Pakta Integritas, Formulir Isian Kualifikasi, dan Surat Pernyataan sesuai dengan yang diunggah saat pendaftaran;

- iii. KTP asli;

- iv. Copy ijazah dan transkrip nilai;

- v. Daftar riwayat hidup;

- vi. Referensi pengalaman kerja (jika ada).

- c. Peserta diharapkan hadir 15 (lima belas) menit sebelum jadwal seleksi; dan

- d. Peserta wajib membawa laptop yang telah terpasang perangkat lunak *ArcGIS*;

4. Panitia seleksi tidak menyediakan transportasi dan akomodasi peserta selama proses seleksi; dan
5. Pengumuman ini bersifat mutlak dan tidak dapat diganggu gugat.

Temanggung, 29 Januari 2024

KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM
DAN PENATAAN RUANG
KABUPATEN TEMANGGUNG



Ditandatangani secara
elektronik oleh:

HENDY WAHYU NOERHIDAYAT, S.T., M.T.
Pembina Tingkat I
NIP. 197608102003121005

Lampiran Pengumuman Hasil Seleksi
Administrasi Pengadaan Tenaga Ahli
Perencana

Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan
Ruang Tahun Anggaran 2024

Nomor: 650/153/2024

Daftar Peserta Seleksi Teknis
Pengadaan Tenaga Ahli Perencana
Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Tahun Anggaran 2024

NO	NAMA
1	Muhammad Rifqi Hermawan
2	Nurul Fauzia Mulyani
3	Amri Rahmad Insani
4	Ririn Setyowati
5	Fika Franestia
6	Jhonata Falah
7	Alifia Mentari
8	Tiasara Kisnawati Putri
9	Indah Nugraheni
10	Rivo Maulana
11	Ovi Anggraeni
12	Briyanti Dewi Masitah
13	Bagus Santoso
14	Safira Dwi Aprilia
15	Ali Muta'aly Muhammad

NO	NAMA
16	Novaris Adi
17	Laksmono Jati Radianto
18	Salma Muvidayanti
19	Himatul Khusnah
20	Yohana Mariska Puteri Adhesti
21	Firman Hadi Santoso
22	Muhammad Fiar Sandika
23	Rifqi Rizaldy Prabaswara
24	Ananda Primasti
25	Novita Indri Astiti
26	Muhammad Rizal Saputra
27	Fahmi Reyhan Ramadhani
28	Nabila Anggarina Primastuti
29	Lilis Anggraini
30	Beladona Nisa Realita



**PEMERINTAH KABUPATEN TEMANGGUNG
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG**

Jalan Pahlawan Nomor 21 Temanggung 56226 Telepon 0293 491122 Faximili 0293 492421
Surat Elektronik : dpu@temanggungkab.go.id Laman <https://dpupr.temanggungkab.go.id>

**KERANGKA ACUAN KERJA
TENAGA AHLI PERENCANA**

PROGRAM KEGIATAN	: PENYELENGGARAAN PENATAAN RUANG KOORDINASI DAN SINKRONISASI PERENCANAAN TATA RUANG DAERAH KOTA/KABUPATEN
SUB KEGIATAN	: KOORDINASI DAN SINKRONISASI PENYUSUNAN RRTR KABUPATEN/ KOTA
PEKERJAAN	: PERBAIKAN DOKUMEN RENCANA TATA RUANG (RTR) KABUPATEN TEMANGGUNG
SUMBER	: APBD KABUPATEN TEMANGGUNG TAHUN ANGGARAN TAHUN 2024
ALAMAT	: Jalan Pahlawan Nomor 21 Temanggung

KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)

I. Latar Belakang

Ruang adalah wadah yang meliputi ruang darat, ruang laut, dan ruang udara, termasuk ruang di dalam bumi sebagai satu kesatuan wilayah, tempat manusia dan makhluk lain hidup, melakukan kegiatan, dan memelihara kelangsungan hidupnya. Sedangkan Penataan ruang merupakan instrumen strategis untuk mewadahi proses pembangunan karena terdapat upaya penanganan lingkungan, pembangunan ekonomi, pemerataan dan peningkatan kesejahteraan rakyat. Penataan ruang sebagai sebuah konsep pemikiran atau gagasan, termasuk penataan semua kegiatan beserta karakteristiknya yang berkaitan dengan ruang.

Salah satu langkah pemerintah untuk mendorong pertumbuhan pembangunan adalah dengan terbitnya Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 Tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 Tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang yang mana salah satu Undang-Undang yang diubah adalah Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang. Undang-Undang ini merupakan langkah strategis pemerintah dalam mengatasi berbagai permasalahan investasi dan penciptaan lapangan kerja, yang salah satunya diakibatkan oleh tumpang tindih dan kompleksnya pengaturan penataan ruang. Di dalam Undang-Undang ini terdapat berbagai terobosan kebijakan penataan ruang yang ditargetkan untuk mendorong kemudahan berinvestasi dan pemanfaatan ruang yang berkelanjutan. Terbitnya peraturan tersebut mengamanatkan pelaksanaan pemberian Konfirmasi KKPR dengan melihat kesesuaian rencana lokasi kegiatan pemanfaatan ruang dengan RTR.

Berdasarkan amanat Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tersebut, Pemerintah Daerah wajib menyusun dan menyediakan Rencana Detail Tata Ruang (RDTR) dalam bentuk digital dan sesuai standar yang nantinya akan diintegrasikan oleh Pemerintah Pusat kaitannya dengan sistem Perizinan Berusaha secara elektronik atau yang lebih dikenal dengan OSS. Berdasarkan amanat peraturan perundang-undangan di atas, maka Pemerintah Kabupaten Temanggung melakukan percepatan dalam revisi Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) untuk disesuaikan dengan peraturan perundang-undangan yang terbaru untuk selanjutnya disusun RDTR. Pada tahun 2024, Kabupaten Temanggung berfokus pada penetapan Rancangan Peraturan Daerah tentang RTRW dan Rancangan Peraturan Bupati tentang RDTR Kawasan Perkotaan Temanggung dan RDTR Kawasan Perkotaan Parakan.

II. Tujuan dan Sasaran

A. Tujuan

Tujuan dari pengadaan Tenaga Ahli Perencana Perorangan adalah untuk membantu pelaksanaan tugas dan fungsi Bidang Penataan Ruang Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Temanggung antara lain:

- a. Melakukan *review* dan analisis dalam perbaikan materi teknis, peta rencana pola ruang dan struktur ruang RTR;
- b. Melakukan *review* dan perbaikan penyusunan peta dasar dan *geodatabase* RTR;
- c. Melakukan *review* dan perbaikan draf Peraturan Zonasi RDTR;

- d. Melakukan *review* dan perbaikan draf rancangan peraturan daerah dan/atau rancangan peraturan bupati terkait RTR;
- e. Berkontribusi dalam kegiatan koordinasi dengan organisasi perangkat daerah lainnya terkait kebijakan di bidang penataan ruang; dan
- f. Melaksanakan tugas-tugas lainnya yang diberikan oleh pimpinan.

B. Sasaran

Sasaran dari kegiatan Perbaikan Dokumen Rencana Tata Ruang (RTR) Kabupaten Temanggung oleh Tenaga Ahli Perencana adalah:

- a. Tersedianya dokumen rancangan peraturan daerah dan/atau rancangan peraturan bupati terkait RTR dan Album Peta serta Basis Data/*Geodatabase* RTR serta output lain yang dipersyaratkan dalam penetapan RTR sesuai peraturan perundang-undangan; dan
- b. Tersusunnya bahan dan telaahan untuk membantu pelaksanaan tugas di Bidang Penataan ruang dalam mengkoordinasikan kebijakan di bidang Penataan Ruang.

C. Keluaran

Keluaran yang diharapkan dari Tenaga Ahli Perencana adalah tersedianya rancangan peraturan daerah dan/atau rancangan peraturan bupati terkait RTR serta basis data spasial/*geodatabase* RTR serta output lainnya yang dipersyaratkan dalam proses asistensi ke Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional.

III. Lokasi Pekerjaan Lokasi kegiatan Perbaikan Dokumen Rencana Tata Ruang (RTR) Kabupaten Temanggung oleh Tenaga Ahli Perencana adalah di Kabupaten Temanggung.

IV. Ruang Lingkup Pekerjaan (Sasaran Kerja)

No	Uraian Tugas	Target		
		Kualitas/ Output	Kualitas/ Mutu	Waktu
1	Membantu melakukan review dan perbaikan raperda/raperbup, <i>geodatabase</i> , fakta analisa, materi teknis, dan output lainnya yang dipersyaratkan dalam proses asistensi ke Kementerian Agraria dan Tata Ruang/Badan Pertanahan Nasional	1 paket dokumen	100%	10 bulan
2	Melakukan penyiapan bahan analisis dalam rangka koordinasi pelaksanaan kebijakan di bidang penataan ruang	1 paket dokumen	100%	10 bulan
3	Melakukan analisis terhadap berbagai permasalahan, potensi penyelesaian dan tantangan yang dihadapi dalam pelaksanaan kebijakan di bidang penataan ruang	1 paket dokumen	100%	10 bulan
4	Membantu menyediakan data penunjang berkaitan dengan regulasi dan kebijakan di bidang penataan ruang	1 paket dokumen	100%	10 bulan
5	Membantu pelaksanaan rapat-rapat, seminar/ <i>workshop</i> , <i>focus group discussion</i> , serta kegiatan monitoring di daerah yang terkait dengan tugas dan fungsi di Bidang Penataan Ruang	1 paket dokumen	100%	10 bulan

V. Kebutuhan Tenaga Ahli dan Kualifikasi Administrasi dan Teknis

Untuk melakukan pekerjaan tersebut di atas diperlukan 2 (dua) orang Tenaga Ahli Perencana yang bertanggung jawab secara penuh dan bekerja secara penuh waktu sesuai jam kerja yang berlaku di Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Temanggung. Adapun kualifikasi yang dibutuhkan adalah sebagai berikut:

A. Kualifikasi Administrasi

Persyaratan administrasi Tenaga Ahli Perencana meliputi:

1. Surat Lamaran yang ditujukan kepada Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Temanggung;

2. Surat Pernyataan Pakta Integritas;
3. Formulir Isian Kualifikasi;
4. Surat Pernyataan yang ditandatangani Peserta yang berisi:
 - a. Tidak dalam pengawasan pengadilan dan/atau sedang menjalani sanksi pidana;
 - b. Tidak menuntut apabila anggaran tidak tersedia dan terdapat perubahan anggaran dalam DPA-Perangkat Daerah Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Temanggung Tahun Anggaran 2024 atau proses pengadaan tenaga ahli dibatalkan;
 - c. Tidak menuntut untuk diangkat sebagai Aparatur Sipil Negara Indonesia (ASN); dan
 - d. Menjaga seluruh data dan informasi yang diberikan dan tidak boleh dipergunakan untuk keperluan apapun tanpa persetujuan tertulis DPUPR Kabupaten Temanggung.
5. Scan Kartu Tanda Penduduk (KTP) atau Surat Keterangan Domisili Tinggal;
6. Scan Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) *jika ada;
7. Scan Sertifikat Keahlian (SKA) *jika ada;
8. Scan Ijazah terakhir;
9. Foto berwarna ukuran 4x6;
10. Daftar Riwayat Hidup/Curriculum Vitae (CV); dan
11. Dokumen pendukung lainnya

B. Kualifikasi Teknis

1. Pendidikan minimum pendidikan Sarjana (S1) pada jurusan Geografi, Perencanaan Wilayah dan Kota, Geodesi, Geomatika atau bidang lain yang relevan;
2. Memiliki pengalaman bekerja minimum 2 (dua) tahun di Lembaga Penelitian, Instansi Pemerintah Daerah, Pemerintah Pusat, Lembaga Nasional atau Instansi lainnya;
3. Memiliki Sertifikat Keahlian (SKA) menjadi nilai tambah;
4. Mempunyai pengalaman dalam penyusunan dokumen rencana tata ruang;
5. Dapat mengoperasikan software GIS dan Microsoft Office
6. Tidak dalam ikatan kontrak kerja/jasa konsultansi dengan instansi lain (pemerintah, swasta, dan lembaga lainnya).

**VI. Durasi/
Pelaksanaan
Pekerjaan**

Jangka Waktu pelaksanaan pekerjaan sebagai Tenaga Ahli Perencana adalah 10 (sepuluh) bulan.

**VII. Pembebanan
Biaya**

Segala biaya yang diperlukan bagi pelaksanaan tugas Tenaga Ahli Perencana dibebankan pada Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah (APBD) Kabupaten Temanggung Tahun Anggaran 2024 dengan rincian sebagai berikut:

Kualifikasi	Honorarium/ Bulan/Orang	Jangka Waktu	Total Honorarium
Tenaga Ahli Perencana	3.000.000	10 Bulan	30.000.000

Adapun dalam pelaksanaan pembayaran honorarium sebagaimana tersebut di atas belum termasuk potongan pajak sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Demikian Kerangka Acuan Kerja Pengadaan Tenaga Ahli Perencana untuk kegiatan Perbaikan Dokumen Rencana Tata Ruang (RTR) Kabupaten Temanggung Tahun Anggaran 2024 ini disusun untuk dijadikan acuan dalam proses pelaksanaan kegiatan. Besar harapan kami agar kegiatan ini dapat memberikan kontribusi positif bagi penyelenggaraan penataan ruang di Kabupaten Temanggung.

Temanggung, 19 Januari 2024
Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan



Dessy Imawati, S.T., M.T.
NIP 19801204 200501 2 012